



地块控制指标一览表

控制指标	2019-C06
地块编码	2019-C06
用地性质	A3
用地面积(公顷)	2.65
容积率	≤ 1.0
建筑密度 (%)	≤ 35
建筑限高 (M)	≤ 25
绿地率 (%)	≥ 20%
主出入口	N、W

- 备注**
1. 用地分类依据《城市用地分类与规划建设用地标准》(GB50137-2011)划分。
  2. A3为教育科研用地。
  3. 建筑物不得超过规划建筑控制线，且需满足建筑防火间距的要求。
  4. 图中长度单位为米。
  5. 图中坐标为国家大地2000坐标系。

# 2019-C06地块(集当公路东侧)教育科研用地控制性详细规划