



图 例

	现状建筑
	动迁建筑
	用地范围线
	建筑控制线
	规划坐标
2022-08-A05	地块编号
0.47hm ²	规划地块面积
1001010	用地性质代码

地块控制指标一览表

地块编号	2022-08-A05
用地性质	100101
用地面积(hm ²)	0.47
容积率	> 0.8
建筑密度(%)	> 30.0%
建筑控制高度(m)	< 20
绿地率(%)	< 20
交通出入口方位	N
用地兼容	110101

备注

1. 用地分类依据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》(试行)划分;
2. 100101为一类工业用地、110101为一类物流仓储用地;
3. 建筑物不得超过规划建筑控制线,且满足防火要求;
4. 图中标注单位均为米;
5. 该地块位于尖山区矿务局选煤厂东侧。

2022-08-A05地块控制性详细规划